

monade

DURABLE
SOUTENABLE
CIRCULAIRE
SOCIALE
SOLIDAIRE

lieu hybride circulaire



© DARWIN, Bordeaux.

NOUVEAUX BESOINS SOCIÉTAUX ET ENVIRONNEMENTAUX

L'économie verte et le besoin d'éthique sont devenus des sujets récurrents dans notre société. Monade rassemble différents acteurs privés ou publics, qui souhaitent s'investir, travailler, innover, mutualiser, transmettre et se recréer autour de ces problématiques. Cet espace sera hybride et permettra l'organisation d'événements dans le but de favoriser l'expérimentation, le déploiement de la transition écologique et économique.

UN LIEU REPÈRE INNOVANT & DISRUPTIF

Les nouvelles organisations de travail et d'échanges qu'offrent les tiers-lieux, répondent à ces problématiques sociales, environnementales et gouvernementales.

La cohabitation de différents domaines d'activités et d'acteurs y est rendu possible dans un but commun. S'inscrivant dans l'Economie Sociale et Solidaire, ils influencent leur territoire d'implantation

et accompagnent ces transitions.

Monade souhaite incarner ces valeurs pré-citées, dans l'Agglomération Choletaise sous cette forme: un lieu hors normes, attractif et incontournable dans son territoire. Malgré le fort développement de ces nouveaux espaces depuis une dizaine d'années en France, Cholet ne suit pas cette évolution.

Face à ces constats, Monade apparaît incontournable pour plusieurs raisons :

- Perpétuer le légendaire dynamisme économique du territoire, à travers le prisme de l'économie verte, de l'innovation et des savoir-faire locaux.
- Répondre au manque d'espace partagé et collaboratif pour les entrepreneurs¹, sous cette nouvelle organisation².

1] Selon les rapports CCI Maine-et-Loire 2021: Pression immobilière du 49, la plus forte en France, +60% en 2021. L'entrepreneuriat + 45% en 2020/21, le 49 1er département du Maine-et-Loire.

2] Selon le rapport France Tiers-lieu 2021: L'Agglomération Choletaise détient un espace fablab depuis 2018. En 2021, elle aurait dû accueillir maximum 4 tiers-lieux. D'ici fin 2022, elle devrait en détenir 5 à 6.



ENSEMBLE, SEMONS LE MONDE DE DEMAIN

- Favoriser l'accompagnement et l'émergence de projets de transition, par ce lieu ressource pour tout type d'acteurs.
- Vulgariser les lois et directives gouvernementales³, tout en s'adressant à différents publics (professionnel et citoyen).
- Répondre aux besoins de lieu disruptif et éthique des habitants locaux actuels et futurs, en quête de consommation responsable et locale⁴.

ORIGINES DU PROJET

Après plusieurs années d'expérience en tant que *designer* et responsable projet, le besoin de fusionner mes valeurs éthiques à ma carrière prit le dessus. La rencontre de nouvelles organisations de travail, ainsi que l'Economie Sociale et Solidaire, me permit de me spécialiser dans ce si vaste et passionnant sujet des tiers-lieux. Vous pouvez découvrir mon parcours professionnel sur [LinkedIn](#).



DEVENIR PARTIE PRENANTE SOUTENIR OU S'INVESTIR POUR MONADE

Vous souhaitez voir ce projet naître dans le Choletais et croyez en sa pertinence ? Vous (ou votre organisme) pouvez devenir acteur-partenaire ou usager/résident. (intégration d'une équipe projet RSE, offres de produits ou services externalisés, télétravail, location d'espaces de travail ou événementiels, ...)

Monade à vocation à se créer sous le statut associatif dans un premier temps, afin d'accueillir des soutiens financiers. Enfin, pour accélérer son développement, Monade recherche un grand espace à revaloriser, type "friche industrielle", à Cholet.

AGISSONS LOCAL POUR UN IMPACT LOCAL

Pour toute demande d'informations, je reste à votre disposition et aurais plaisir à échanger davantage sur ce projet qui me tient à cœur.

Vertueusement,
Luisa Parizot
Responsable projet

3) Loi N°2020-105 du 10 février 2020 relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire.

4) Rapport CCI Pays de la Loire commerce du futur 2021; études LSA green 2021 et IMEDIA Center, Sustainable Brands 2022.



06 84 24 76 95

tierslieu.monade@gmail.com
WWW.MONADE.INFO

FB: @Monade.tierslieu
IG: @monade.cholet

